

Ciel Town  
FUNABASHI KALJIN

シエルタウン

船橋海神6丁目II

建築条件付売地

JR総武線 「西船橋」駅徒歩12分 京成本線 「海神」駅徒歩7分

敷地広々約49坪・自由設計で建物を...

※参考プランと同仕様の建物を内覧できます。現地ご来場の際は事前に当社へご連絡下さい。



〔現地写真〕



充実した標準設備仕様

使いやすく便利な設備機能が充実しています。

耐震補償付	モニター付インターホン	全窓ペアガラス	ビルトイン浄水器
食洗器	床に水洗	LDK 3面床暖房	保温浴槽
浴室換気乾燥機	玄関・階段・トイレ 手すり	LD天井高 2.6m	リモコンキー玄関

【建築条件付売地概要】 ■所在地/千葉県船橋市海神6丁目 ■交通/JR総武線「西船橋」駅徒歩12分・京成本線「海神」駅徒歩7分 ■販売価格/3,390万円 ■敷地面積/163.28㎡(約49.39坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域・第二種住居地域 ■建ぺい率/40・60% ■容積率/80・200% ■引渡日/相談 ■接道/西側約3.69mの法42条1項1号(船橋市市道03-061)に約15.04m接道 ■設備/東京電力、都市ガス、公営水道、本下水 ■売主/東日本都市開発株式会社 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。【建築条件付とは】土地売買契約後3ヶ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額をお返します。

Life Information

- 西船近隣公園.....約270m(徒歩4分)
- 船橋中央病院.....約140m(徒歩2分)
- くすりの福太郎.....約110m(徒歩2分)
- ベルクス.....約1,000m(徒歩13分)
- 船橋市西図書館.....約590m(徒歩8分)
- 海神郵便局.....約730m(徒歩10分)
- 西船みどり保育園.....約540m(徒歩7分)
- 海神幼稚園.....約110m(徒歩2分)
- 西海神小学校.....約460m(徒歩6分)
- 海神中学校.....約1,500m(徒歩19分)



お気軽にお問い合わせ下さい。

東日本都市開発株式会社 ☎047-404-8791

<http://www.hn-tk-ciel.com>

千葉県知事免許(6)第12253号 千葉県知事許可(特-28)第2376号  
◆ISO9001認証取得◆(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
本社:〒273-0005千葉県船橋市本町1丁目3番1号フェイス11階  
☎047-460-3000(代表) 営業時間/10:00~17:00